

# 物件購入 資金計画書

購入物件名

## 六条平屋タウン11号地

### ◆物件詳細

所在地/ 香川県高松市六条町字乾1325-7

面積/建物床面積:26.12坪、土地面積:72.15坪

①販売価格:建物(付帯付属設備込み)、土地、外構費用を含む **32,800,000円**

②諸経費:以下、詳細参照 **879,505円**

|                                          |          |
|------------------------------------------|----------|
| ・登記費用(建物・土地:保存、所有権移転、抵当権移転など)            | 300,000円 |
| ・火災保険費用(火災、地震)                           | 114,200円 |
| ・水道加入金等費用(市町村などに納める手数料など)                | 76,000円  |
| ・収入印紙費用(電子契約の場合)※書面契約の場合は1万円負担となります      | 0円       |
| ・境界ブロック費用(隣地境界と折半になります) 30.09m×17,900円/2 | 269,305円 |
| ・固定資産税(取引日からの日割り計算となります)                 | 50,000円  |
| ・浄化槽放流負担金                                | 70,000円  |
| ・その他費用(家具家電など生活品の購入費用など)                 | 円        |

※②の詳細は概算金額を含む金額となります。

合 計: **33,679,505円**

### 株式会社はなおか

所在地:〒761-0303

香川県高松市六条町字上所1224-1

TEL:087-883-8787

FAX:087-816-3308



hanaoka.kagawa



アットホーム(物件紹介)

JAローン  
シミュレーション